

Reference: **1174-34**

Property type: Commercial

Sale/rent: For share

Price: **22.000 €**

Condition: Good condition



Town: Manises

Province: Valencia

Postal code: 0

Zone: Manises



Sqm built: 90 **Hot water:** individual **Outward/Inward:** outward

Description:

¡Oportunidad Única! Traspaso de Cervecería Ambientada en la Mejor Zona de Manises Descubre la oportunidad de adquirir un negocio en pleno funcionamiento con un traspaso excepcional. Esta cervecería, estratégicamente ubicada en la mejor zona de Manises, ofrece una experiencia única y completa para aquellos que buscan llevar adelante un negocio próspero y con un ambiente inigualable. Equipamiento y Ambiente: Cocina Totalmente Equipada: Con plancha, campana extractora y freidoras de aceite y agua, esta cervecería cuenta con todo lo necesario para ofrecer deliciosas opciones culinarias. Caja Registradora Táctil: Facilita las transacciones y el control de las ventas de manera eficiente. Aire Acondicionado: Asegura un ambiente confortable para clientes en cualquier estación del año. Entretenimiento y Licencias: Pantallas de Televisión: Disfruta de la Liga de Fútbol Española y otros eventos deportivos en varias pantallas estratégicamente ubicadas. Licencia de Máquina de Apuestas y Tragaperras: Una oportunidad adicional para incrementar los ingresos y ofrecer entretenimiento a los clientes. Licencias y Permisos: Licencia Definitiva de Bar Cafetería: Desde las 6:00 am hasta la 1:30 am, asegurando una amplia ventana para atraer a clientes durante todo el día. Permiso de Ocupación de Vía Pública: Con 8 módulos para mesas, brindando la opción de disfrutar al aire libre. Ambiente Acogedor: Decoración Exquisita: Sofás de piel que invitan a la comodidad mientras se degustan cervezas de alta calidad. Excelente Ubicación: Situada en la mejor zona de Manises, con fácil acceso y visibilidad para atraer a clientes locales y visitantes. Condiciones de Traspaso: Inversión Única: Incluir el monto del traspaso. Listo para Operar: Un negocio en pleno rendimiento, listo para continuar con el éxito actual. Historial de Clientela: Una clientela establecida y leal que aprecia la calidad del servicio y el ambiente.