



Inmobiliaria y Multiservicios
EuroService

Inmobiliaria y Multiservicios Euroservice

C/ Democracia, 40, 3 bajo izquierdo
Valencia

Teléfono: 623309619
Teléfono 2: 643385258
e-mail: kelly@euro-service.es
e-mail 2: euro.services.es@gmail.com

Referencia: **247-247**
Tipo inmueble: Local
Operación: Traspaso
Precio: **39.900 €**
Estado: Reformado



Población: Valencia
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46021
Zona: avenida del puerto



M² construidos: 50
Orientación: noreste

Aire acondicionado: frío/calor
Aseos: 1

Estancias: 1
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Situado en una de las zonas más vibrantes y dinámicas de Valencia, cerca en la codiciada Avenida del Puerto, se encuentra este excepcional inmueble que ofrece una oportunidad única para aquellos que buscan establecer su negocio en un entorno estratégico y de gran afluencia. La ubicación privilegiada garantiza una visibilidad inigualable y un acceso fluido a una amplia variedad de clientes potenciales, gracias a la proximidad de importantes vías de comunicación y transporte público.

Las comodidades del inmueble son otro de sus grandes atractivos. Equipado con instalaciones modernas y de alta calidad, ofrece todo lo necesario para comenzar a operar de inmediato. La edificación cuenta con sistemas de climatización, instalaciones eléctricas eficientes y espacios de almacenamiento adecuados, asegurando que cada detalle esté pensado para facilitar la actividad diaria. Además, la posibilidad de personalizar el espacio según las necesidades específicas de cada negocio añade un valor significativo a esta oferta.

El entorno que rodea el inmueble es igualmente destacado. sus cercanías a La Avenida del Puerto es conocida por su ambiente cosmopolita, con una mezcla de comercios, restaurantes y servicios que enriquecen la experiencia de cualquier emprendedor. La proximidad al puerto y a áreas recreativas también contribuye a un flujo constante de visitantes, creando un entorno propicio para el crecimiento y la expansión de cualquier proyecto empresarial.

En resumen, este inmueble no solo ofrece una ubicación privilegiada en una de las avenidas más emblemáticas de Valencia, sino que también cuenta con un espacio amplio, versátil y cómodo, ideal para dar vida a nuevas ideas de negocio. La combinación de características y comodidades, junto con un entorno vibrante y en constante movimiento, convierte esta propiedad en una opción irresistible para quienes buscan invertir en el futuro de su empresa.
