



Inmobiliaria y Multiservicios
EuroService

Referencia: **219-219**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **410.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 6
Población: Alboraya
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46120
Zona: Porsaplaya



M² construidos: 103

Aire acondicionado: frío

Terraza(s): 1

Dormitorios: 2

Orientación: esteoeste

Baños: 1

Aseos: 1

Descripción:

Magnífico piso con terraza con vistas al mar y piscina en venta en Port Saplaya, en primera línea de playa

Despertar cada mañana frente al Mediterráneo es un privilegio. Este apartamento en primera línea de playa en Port Saplaya ofrece amplitud, luz natural y una magnífica terraza con vistas directas al mar.

La vivienda cuenta con 103 m² construidos y una distribución muy cómoda. El salón-comedor es amplio y luminoso, con acceso directo a la terraza donde se puede disfrutar del mar y del aire mediterráneo.

Dispone de dos dormitorios, siendo el principal tipo suite con baño privado. Además, la vivienda cuenta con un segundo baño completo y una cocina independiente funcional y cómoda.

Ubicado en una sexta planta con orientación este, el piso recibe abundante luz natural durante todo el día. También dispone de una segunda terraza con vistas abiertas que aporta aún más luminosidad y ventilación.

La vivienda fue reformada en 2016 y se encuentra en muy buen estado de conservación.

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES

103 m² construidos

2 dormitorios

2 baños

Salón-comedor amplio y luminoso

Cocina independiente

Terraza con vistas directas al mar

Segunda terraza

Orientación este

Aire acondicionado

Plaza de garaje opcional (30.000€ adicionales)

URBANIZACIÓN

La propiedad se encuentra dentro de una urbanización que dispone de:

Piscina comunitaria

Pistas deportivas de tenis, fútbol y baloncesto

Zonas infantiles y jardines

Embarcadero para embarcaciones de recreo

UBICACIÓN

Port Saplaya es una zona residencial muy valorada por su encanto mediterráneo, su puerto deportivo y su ambiente tranquilo. Dispone de todos los servicios abiertos durante todo el año: restaurantes, supermercados, farmacia, centro médico, guardería y centro comercial cercano.

Además, se encuentra a solo 10-15 minutos del centro de Valencia, con excelentes conexiones.

Una propiedad ideal tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión junto al mar.