



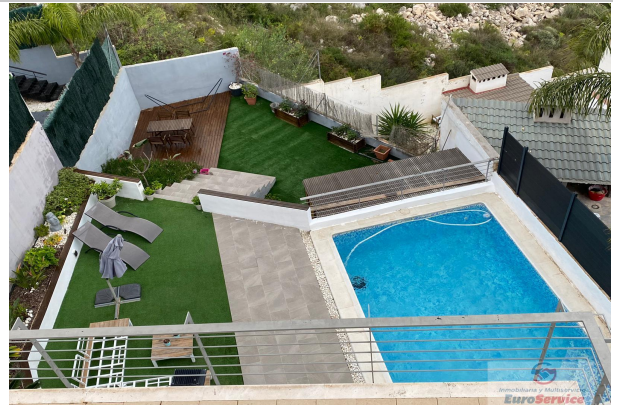
Inmobiliaria y Multiservicios
EuroService

Inmobiliaria y Multiservicios Euroservice

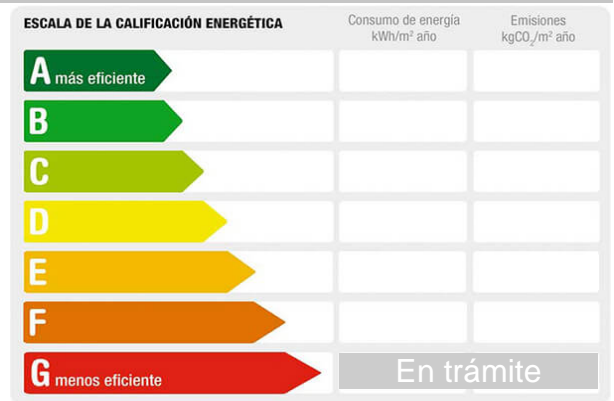
C/ Democracia, 40, 3 bajo izquierdo
Valencia

Teléfono: 643385258
Teléfono 2: 643385258
e-mail: euro.services.es@gmail.com
e-mail 2: euro.services.es@gmail.com

Referencia: **162-176**
Tipo inmueble: Chalet Unifamiliar
Operación: Venta
Precio: **609.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Chiva
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46370
Zona: Calicanto



M² construidos: 206
Metros de parcela: 400
Terraza(s): 5
Aseos: 1

Suelo de: parquet
Garajes: 2
Dormitorios: 4
Exterior/Interior: exterior

Aire acondicionado: frío/calor
Agua caliente: individual
Baños: 2
Armarios: 5

Descripción:

Chalet independiente con piscina y vistas despejadas en Calicanto (Chiva)

Presentamos este exclusivo chalet unifamiliar ubicado en la consolidada urbanización Calicanto, una de las zonas residenciales más demandadas por su tranquilidad, privacidad y cercanía a Valencia.

La vivienda se asienta sobre una parcela de aproximadamente 400 m² y se distribuye en cuatro plantas, ofreciendo espacios amplios, luminosos y perfectamente aprovechados.

Dispone de 4 dormitorios exteriores, todos con excelente entrada de luz natural, y 2 baños completos (uno de ellos en suite), además de 1 aseo de cortesía. Sus grandes ventanales y orientación aportan una sensación constante de amplitud y conexión con el exterior.

La zona de día cuenta con una cocina completamente amueblada y acceso a múltiples espacios exteriores. La propiedad ofrece hasta 5 terrazas, ideales para disfrutar de vistas abiertas, momentos de relax o reuniones al aire libre.

En el exterior encontramos un cuidado jardín privado con piscina, zona de patio y espacios pensados tanto para el descanso como para el ocio.

Entre sus características más destacadas:

2 plazas de garaje cubiertas

Sistema de climatización por aire acondicionado y suelo radiante en toda la vivienda

Montacargas interior que conecta las plantas

Gimnasio privado

Sistema de domótica y seguridad

Suelos de parquet

Armarios empotrados (5)

Trastero

Balcones y amplias terrazas

La vivienda se encuentra en muy buen estado de conservación, lista para entrar a vivir, y ofrece un alto nivel de confort durante todo el año.

Una propiedad ideal tanto como vivienda habitual como segunda residencia, en un entorno natural con fácil acceso a Valencia.

¡Solicite más información y venga a visitarla!

El precio indicado no incluye gastos de gestión inmobiliaria, ni los impuestos y gastos derivados de la compraventa. Dichos honorarios están sujetos a IVA.
